

Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement
Raum und Wirtschaft (rawi)
Murbacherstrasse 21
6002 Luzern
Telefon +41 41 228 51 83
rawi@lu.ch
rawi.lu.ch

Baugesuch

eFormular-Nr. 2024-000989

PDF erstellt am: 15.02.2024 15:20

Planungs- und Baugesetz (PBG)
Beilagen gemäss Unterschriftenblatt

Allgemeine Informationen

Gemeinde
Altishofen

Grundbuchkreis
Altishofen

Eingabestelle
Gemeinde

Beteiligte

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

Organisation
Einwohnergemeinde
Altishofen

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

Organisation
Einwohnergemeinde
Altishofen

Projektverfasser/in

Organisation
beplus Architekten AG

Grundeigentümer/in

Organisation
Einwohnergemeinde
Altishofen

Grundeigentümer/in

Organisation
Einwohnergemeinde
Altishofen

Inhaltsverzeichnis

Bauort	3
Beteiligte	4
Vorhaben	6
Bauweise	6
Haustechnik	6
Änderungsangaben	8
Zonenplan	9
Umweltrechtliche Angabe	10
Sicherheitsangaben	11
Besondere Angaben / Sonderbewilligung	13

Bauort

Gemeinde	Altishofen	Grundbuchkreis	Altishofen
Eingabestelle	Gemeinde		

Grundstück CH56745035503

Gemeinde	Altishofen	Grundbuchkreis	Altishofen
Parzellennummer	52		
Eidgen. Grundstücksidentifikator	CH56745035503		
Grundstückstyp	Parzelle (Liegenschaft)		

** Gebäude Datensätze sind nicht vorhanden*

Beteiligte

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

Ist Rechnungsadresse: Ja

Ist Gesuchsteller-Vertreter/in: Nein

Name:	Kaufmann	Vorname:	Urs
Organisation:	Einwohnergemeinde Altishofen	Tel.:	
Adresse:	Schloss	Fax:	
PLZ:	6246	Ort:	Altishofen
E-Mail:	urs.kaufmann@altishofen.ch	Land:	Schweiz

Ist Rechnungsadresse: Nein

Ist Gesuchsteller-Vertreter/in: Nein

Name:	Mehr	Vorname:	Stefan
Organisation:	Einwohnergemeinde Altishofen	Tel.:	
Adresse:	Schloss	Fax:	
PLZ:	6246	Ort:	Altishofen
E-Mail:	stefan.mehr@altishofen.ch	Land:	Schweiz

Projektverfasser/in

Mit Gesuchsteller/in identisch: Nein

Name:		Vorname:	
Organisation:	beplus Architekten AG	Tel.:	062 748 96 10
Adresse:	Eichbühlstrasse 11	Fax:	
PLZ:	6246	Ort:	Altishofen
E-Mail:	altishofen@beplus-architekten.ch	Land:	Schweiz

Grundeigentümer/in

Mit Gesuchsteller/in identisch: Nein

Name:	Kaufmann	Vorname:	Urs
Organisation:	Einwohnergemeinde Altishofen	Tel.:	
Adresse:	Schloss	Fax:	
PLZ:	6246	Ort:	Altishofen
E-Mail:	urs.kaufmann@altishofen.ch	Land:	Schweiz

Mit Gesuchsteller/in identisch: Nein

Name:	Mehr	Vorname:	Stefan
Organisation:	Einwohnergemeinde Altishofen	Tel.:	
Adresse:	Schloss	Fax:	
PLZ:	6246	Ort:	Altishofen

E-Mail: stefan.mehr@altishofen.ch

Land: Schweiz

Rechnungsadresse

Vorhaben

Allgemeine Angaben

Titel / Vorhaben	Neubau Schulraumprovisorium		
Strasse	Oberdorf	Nr.	6
Flurname	Oberdorf		
Koordinaten	2639669	1228150	

Profilierung

Profilierung erforderlich	☒ Ja ☐ Nein
Profilierung ab	16.02.2024

Bauinformationen

Baukosten (BKP 1-3)	82000	CHF
Bewilligungsgrund	Bauzone	
Bauwerksart	Hochbau	
Bauwerkstyp	Schulen, Bildungswesen (bis Maturastufe)	
Arbeitsart	Neubau	
Arbeitsart Zusatz	Schulraumprovisorium	

Bauweise

Konstruktion	andere
Andere Konstruktion	Container
Fundation	andere
Andere Fundation	Einzelfundamente
Aussenwände	Container Metall/Wärmedämmung
Fenster	Kunststofffenster
Bedachung	Container Metall/Wärmedämmung

Haustechnik

Aufzug

Status Aufzug	nein
---------------	------

Heizung

Status Heizung	neu
Neue Anlage Art/Typ	Andere

Wärmeleistung 3 kW

Kaminzüge –

Warmwasser ☐ Mehrere Gebäude
☒ Einzelne Gebäude

Kälteanlage

Status Kälteanlage neu

Kältemittel ☐ Ja ☒ Nein

Luft/Wasser-Wärmepumpe

Status Luft/Wasser-
Wärmepumpe nein

Lüftung

Status Lüftung natürlich

Änderungsangaben

Wohnungen

Enthält Wohnungen ☐ Ja ☒ Nein

Nutzfläche

-	Bestehend	Wegfallend	Projektiert	Veränderung
Bildung			355	355
Total	0	0	355	355

Parkplätze

-	Bestehend	Wegfallend	Projektiert	Veränderung

Zonenplan

Bauzonen

Bauzone kantonal	• Zone für öffentliche Zwecke
Nichtbauzone	--
Schutzzone	--
Überlagerungszone	• Ortsbildschutzzone

Bauziffern

Überbauung	--
Ausnützung	--
Grünflächen	--
Versiegelung	--
Gestaltungsplan	☐ Ja ☒ Nein
Bebauungsplan	☐ Ja ☒ Nein
Baulinienplan	☐ Ja ☒ Nein
Mehrwertabgabe	☐ Ja ☒ Nein

Umweltrechtliche Angabe

Art der Nutzung ☐ Wohnen oder Landwirtschaft

☒ Dienstleistung, Verkauf

☐ Gewerbe, Industrie

Gewässerschutz ☐ üB (übrige Bereiche)

☐ Ao

☒ Au

☐ Grundwasserschutzareal

☐ Grundwasserschutzzone S

Lärm-ES ☒ ES II

☐ ES III

☐ ES IV

Bauvorhaben mit UVB-Pflicht ☐ Ja ☒ Nein

Bodenaushub ☐ Ja ☒ Nein

Wassergefährdende
Flüssigkeiten ☐ Ja ☒ Nein

Weitere Angaben

weitere Angaben ☐ Technische Gefahren
☐ Störfallverordnung
☐ Löschwasserrückhaltungspflicht
☐ mikrobiologische Organismen

Gewerbe und
Industrieabwässer ☐ Ja ☒ Nein

Dauerbeleuchtung im Freien ☐ Ja ☒ Nein

Solaranlage ☐ Ja ☒ Nein

Sicherheitsangaben

Brandschutz

- Art des Bauvorhabens
- ☐ Kleinbaute (§112a PBG), kleine Umbauten, Fassadensanierung
 - ☐ Einfamilienhaus, Nebenbaute, Landwirtschaftliche Baute (QSS 1)
 - ☒ Anderes Bauvorhaben (QSS 1-4)

Anderes Bauvorhaben Art Schulraumprovisorium

Brandschutznachweis einreichen.

Löschwasserversorgung

Hat Löschwasserversorgung ☒ Ja ☐ Nein

Hydrant ☒ Ja ☐ Nein

Schlauchlänge zum Objekt 142 in m

Löschwasserbehälter /
Löschweiher ☐ Ja ☒ Nein

Anderer
Löschwasserversorgungstyp ☐ Ja ☒ Nein

Naturgefahren und Oberflächenabfluss

Art des Bauvorhabens ☐ Ja ☒ Nein

Schutz gegen
Starkniederschläge ☒ Ja ☐ Nein

Naturgefahren ☒ Ja ☐ Nein

- ☒ Wasser
- ☐ Rutschung
- ☐ Sturz
- ☐ Lawine
- ☐ Murgang

Oberflächenabfluss betroffen ☒ Ja ☐ Nein

Vorgesehene Massnahmen Das Schulraumprovisorium wird gegenüber dem bestehenden Terrain minimum um 35 cm angehoben.
-Höchster Punkt best. Terrain 490.90 m.ü.M.
-F.Bo.EG 491.25 m.ü.M.

Nachweise

- ☐ Gefahrengutachten
- ☐ Objektschutznachweis
- ☐ Geotechnischer Bericht

Erdbebensicherheit

Baukosten höher als
1'000'000

☐ Ja ☒ Nein

Besondere Angaben / Sonderbewilligung

Ausnahme- und Sonderbewilligung

Zuständigkeit

Gesetzliche
Grundlage

Erforderlich

Planungs- und Baurecht

Unterschreitung Grenz- und/oder
Gebäudeabstand

Gemeinde

§ 133 f. PBG

☒ Ja

☐ Nein